

«التخطيط التنموي» يشارك في مؤتمر دبي للمخاطر والسياسات

الشيخ جبر يعرض تجربة قطر في تحديات التنوع



المدير العام مخاطبا المؤتمر



حمد بن جبر مشاركا في المؤتمر

الدوحة - الشرق

شارك سعادة الشيخ حمد بن جبر بن جاسم آل ثاني المدير العام للأمانة العامة للتخطيط التنموي في مؤتمر المخاطر والسياسة العامة التي تواجهاها الدول الفنية بالموارد الطبيعية، والذي نظمته كلية دبي للإدارة الحكومية بالتعاون مع مركز أكسفورد لتحليل النظم الاقتصادية الفنية بالموارد «OxCarre» في الفترة من 9 - 10 ديسمبر في مقر كلية دبي للإدارة الحكومية.

وشارك في المؤتمر نخبة من الخبراء والمتخصصين والباحثين وصناع السياسة من كافة أنحاء العالم أبرزهم: عبدالرحمن الصالح، المدير العام للدائرة المالية، وبول ستيفنس، باحث بارز في تشاتام هاوس، وشادي شاهور، الاقتصادي في بنك ستاندارد تشارترد، وعلي أصغر، مدير مصرف لازارد، والدكتور باسم عوض الله، المؤسس والرئيس التنفيذي لـ «طموح للاستشارات»، والدكتور ديفيد سكوت، المدير التنفيذي للشؤون الاقتصادية في جهاز الشؤون التنفيذية في أبوظبي، والدكتور إبراهيم عبد الجليل، مدير برنامج إدارة البيئة في جامعة الخليج العربي. هذا وقد قدم سعادة الشيخ حمد بن

يشكل المركز نواة لشبكة عالمية تضم نخبة من الباحثين في هذا المجال. ويهدف مركز أكسفورد لتحليل النظم الاقتصادية الفنية بالموارد خبراء متخصصين بالاقتصادات النظرية والتجريبية لمناقشة كافة المسائل التي تواجه الدول ذات الاقتصادات الفنية بالموارد.

ويقوم مركز أكسفورد لتحليل النظم الاقتصادية الفنية، الذي يهدف إلى أن يصبح مركزاً عالمياً لتحليل اقتصادات الدول الفنية بالموارد الطبيعية، بإجراء العديد من الأبحاث لتحسين فهم أداء اقتصادات الدول الفنية بالموارد، وتوجيه صناع السياسة العامة لتحسين الأداء، كما

أل ثاني المدير العام للأمانة العامة للتخطيط التنموي أن مسؤوليتنا في الأمانة العامة للتخطيط التنموي تكمن في تحقيق رؤية قطر الوطنية 2030 التي تهدف إلى تحقيق طموحات وتطلعات الشعب القطري، وأن الإستراتيجية التنموية الوطنية ستحدد أولوياتها لمدة ست سنوات قادمة.

والجهود التي تبذل لبناء قاعدة اقتصادية أوسع وتحسين مستوى التعليم. وأضاف سعادته أن هناك تحديات ستواجه دولة قطر منها إيجاد مناخ لدعم القطاع الخاص والاستثمار في القدرات الفنية والعلمية والإدارية وبناء المؤسسات. أكد سعادة الشيخ حمد بن جبر بن جاسم

جبر آل ثاني المدير العام للأمانة العامة للتخطيط التنموي عرضاً تحدث فيه عن تحديات التنوع في قطر. وقد تحدث سعادة الشيخ حمد بن جاسم آل ثاني المدير العام للأمانة العامة للتخطيط التنموي عرضاً تحدث فيه عن تحديات التنوع في قطر. وقد تحدث سعادة الشيخ حمد بن جاسم آل ثاني المدير العام للأمانة العامة للتخطيط التنموي عرضاً تحدث فيه عن تحديات التنوع في قطر.

يعقد خلال الفترة من 3 إلى 6 مارس المقبل وسط مشاركة واسعة

معرض قطر الدولي للعقار والاستثمار يكشف عن مشاريع جديدة في دورته الخامسة

وسيؤدي إلى ظهور مشاريع عقارية جديدة.

وأشار إلى أن معرض قطر الدولي للعقار والاستثمار سوف يركز في موسمه الجديد على إبراز هذه المشاريع العقارية بما يعكس صورة واضحة للمشهد العقاري في قطر والتي باتت الملاذ الآمن للاستثمار العقاري في المنطقة، حيث يوفر المعرض الفرصة لجميع الشركات العقارية للمشاركة وعرض آخر مشاريعها العقارية، كما يسهم المعرض في تسويق هذه العقارات من خلال الالتقاء مع العميل المستهدف سواء كان مستثمراً أو شخصاً عادياً بشكل مباشر وإطلاعه على المشروع وتفصيله الدقيقة.

وتوقع الصعاق أن يشهد المعرض إقبالا كبيرا وذلك بناء على تجارب الأعوام السابقة، موضحاً أن كثيراً من رجال الأعمال والمستثمرين من دول الخليج العربية يقومون عادة بزيارة المعرض في كل سنة موضحاً أن المعرض يعتبر أيضاً مؤتمراً مفتوحاً لصناع العقار في المنطقة، حيث إنه يتيح للشركات المشاركة فرصة للتعرف على الشركات الأخرى وتبادل الخبرات والاستفادة منها، إلى جانب إمكانية عقد التحالفات في مشاريع عملاقة، حيث تشارك في المعرض شركات محلية وأخرى عربية إلى جانب شركات من آسيا وأوروبا وإفريقيا.

واختتم الصعاق: «بالإضافة إلى توفير صورة واضحة عن الوضع الاقتصادي المستقر لدولة قطر والإمكانيات المثالية لقطاعها العقاري، يهدف «معرض قطر الدولي الخامس للعقار والاستثمار» إلى تزويد الرواد العالميين بمصحة مناسبة، تمكنهم من إيجاد أفضل الخيارات الاستثمارية للمشاريع العقارية السكنية والإدارية والتجارية إلى جانب ما يتصل بالبنية التحتية.



جانب من المعرض في العام الماضي

وأشار إلى أن استمرار العمل في المشاريع التطويرية العملاقة مثل مشروع مدينة لوسيل ومشروع اللؤلؤة قطر ومشروع قلب الدوحة، إضافة لمشاريع أخرى، أدى إلى تحريك السوق العقاري القطري في الفترة الأخيرة مثلما فعل مشروع قرية ازدان 3 والذي قامت بتطويره شركة ازدان العقارية وطرحته وحداته السكنية في سوق الإيجارات.

وأوضح أن هذه المشاريع وغيرها تبشر بأن السوق العقاري في قطر سوف يبدأ مرحلة جديدة من الانتعاش في العام 2010 المقبل، حيث من المتوقع أن يتزايد الطلب على العقارات سواء السكنية أو التجارية والإدارية، مما سينعش حركة التعاملات

لدى البنوك الوطنية وساعدها على إعادة الإقراض والذي يعتبر من الأمور الأساسية لتحريك عجلة الاقتصاد، وقد أثمر ذلك بالفعل في تنشيط التعاملات العقارية خلال الأشهر الأخيرة. وقال الصعاق إن العديد من الشركات الكبرى أعلنت عن إطلاق مشاريع ضخمة تقدر بمليارات الريالات كان آخرها مشروع حي بروة المالي الذي تقوم بتطويره شركة بروة العقارية، ومشروع سكك الحديد القطرية والذي يربط جميع المدن القطرية ببعضها البعض ويربط دولة قطر بالدول المجاورة في شبكة قطارات حديثة، حيث سيكون لذلك انعكاس مهم يساعد في تنشيط المشاريع العقارية.

من تداعياتها السلبية بفضل السياسة الاقتصادية الحكيمة التي تنتهجها الدولة في ظل قيادة حضرة صاحب السمو الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني أمير البلاد المفدى. ونوه الصعاق بالحنكة التي تعاملت بها الدولة في معالجة الأزمة العالمية والتصدي لها، وهو ما جعل دولة قطر أقل الدول تأثراً بالأزمة المالية العالمية بشهادة عدد من المؤسسات العالمية المتخصصة في التقييم الاقتصادي، مشيراً إلى أن الخطوة الأولى كانت بشراء نسبة 20% من رؤوس أموال البنوك، ومن ثم شراء المحافظ الاستثمارية للبنوك، وبعد ذلك شراء المحافظ القارية للبنوك، وهو ما عزز من الملاءة المالية

الصعاق: مرحلة جديدة من الانتعاش في السوق العقاري القطري في 2010



متعب الصعاق

الدوحة - الشرق

أعلنت شركة عبر القارات لتنظيم المعارض والمؤتمرات (Trans Continent) عن إطلاق النسخة الخامسة من معرض قطر الدولي للعقار والاستثمار (Q-REX 2010) والذي ينعقد خلال الفترة من 3 إلى 6 مارس المقبل في مركز الدوحة للمعارض، حيث تتجه أنظار المستثمرين والمهتمين بالشأن العقاري إلى الدوحة التي تستضيف هذا الحدث الهام والذي يقود المعارض العقارية في المنطقة باعتباره أول معرض عقاري يقام في العام 2010 المقبل.

وبأني انعقاد المعرض هذا العام وسط حركة نشطة للاستثمار العقاري في قطر، حيث أعلن مؤخراً عن تنفيذ العديد من مشاريع التطوير العقاري الرائدة في قطر والتي تقدر قيمتها بمليارات الريالات.

وقال السيد متعب الصعاق، رئيس مجلس إدارة شركة عبر القارات إن المبادرات المتميزة التي تقودها الحكومة لدفع العجلة الاقتصادية من خلال اتخاذ خطوات كبيرة في تطوير البنية التحتية تساهم بتعزيز المكانة الاقتصادية العالمية للبلاد كأحدى أهم الأسواق الواعدة للاستثمارات العقارية في المنطقة، مشيراً إلى أنه ونظراً إلى الاهتمام المتزايد للمطورين والمستثمرين والمهتمين على الصعيدين الإقليمي والعالمي في هذا السوق، فإن معرض قطر الدولي الخامس للعقار والاستثمار يهدف إلى توفير بيئة للتواصل، حيث يمكن للمتعين التواصل

المناعي موزعاً حصرياً لمنتجات تكييف إس. كيه إم



مسؤولو إس كيه إم والمناعي أثناء حفل التوقيع

أبرم «هوم للأدوات المنزلية والإلكترونيات» التابع لمجمع شركات المناعي اتفاقاً لتوزيع التشكيلة الكاملة لمنتجات إس كيه إم في قطر التي تشمل ما تشمل مبردات التكييف المركزي، وحدات معالجة الهواء، وحدات ملفات المراوح (FCU) بالإضافة إلى وحدات التكييف المتكاملة والمفصلة.

وفي تصريح له بهذه المناسبة قال روبرت الشام، مدير عام «هوم للأدوات المنزلية والإلكترونيات» نحن سعداء بتمثيل إس كيه إم للتكييف في قطر، حيث إن الشركتين تشتركان في نفس الفلسفة الرامية إلى رضا الزبون الكامل عبر تقديم منتجات عالية الجودة في السوق. ومنتجات إس كيه إم مصممة لتحمل الأجواء القاسية المسببة للتآكل ودرجات الحرارة العالية التي يتميز بها طقس الخليج.

من جانبه قال د. علي جابر المشامي، المدير العام لـ «إس كيه إم» «تنتج إس كيه إم منتجات تكييف ذات جودة عالمية وفقاً لسياسة جودة وبيئة صارمة لضمان استمرار المواءمة والفاعلية في أسواقنا. كما أن ارتباطنا مع المناعي سيعزز من وجودنا في السوق القطري».

وتعتبر إس كيه إم من رواد صناعة معدات التكييف الثقيل في الخليج ومنتجاتها حصلت على شهادات معهد التكييف والتبريد (ARI) وشهادة يورو فينت ومتوافقة مع معايير الاتحاد الأوروبي ولدى إس كيه إم مختبر لفحص مبردات التكييف المركزي حاصل على شهادة اتحاد الفحص الفني (TUV) ومصنع حاصل على شهادة الأيزو 9001-2000.

وتشمل أنشطة المناعي التجارية قطاعات توزيع وخدمة السيارات، تكنولوجيا المعلومات والاتصال، الخدمات الهندسية لقطاعي النفط والغاز، الأدوات المنزلية والإلكترونيات، خدمات السفر، الخدمات اللوجستية، الخدمات الجيوفيزيائية والجيولوجية، وإدارة المنشآت والتجارة والتمثيل التجاري.



أودي قطر تفتتح مركزاً للخدمة السريعة

متابعة - أحمد عبد الرحمن

وأوضح السيد واين بانوب المدير العام لـ سعد بوزوير أوتوموتيف خلال حفل التدشين: «المركز مجهز بأحدث المعدات والفنيين المدربين من قبل مصنع أودي وهم مؤهلون وذوو مهارات عالية في إصلاح وصيانة أي من سيارات أودي، ويستطيع العملاء الآن انتظار سياراتهم أثناء صيانتها».

وأضاف السيد بانوب: «بالإضافة إلى تركيزنا على بناء شبكة خدمة فعالة، ركزنا جهودنا ليس فقط على تحسين تجربة عملائنا في خدمة ما بعد البيع، وإنما تحسين التجربة ككل لمالكي سيارات أودي».

احتفلت أودي قطر ممثلة بسعد بوزوير أوتوموتيف مؤخراً بافتتاح أول مركز للخدمة السريعة الواقع على دوار المرخية في منطقة مدينة خليفة، وهو موقع استراتيجي يناسب جميع العملاء. يتميز المركز بأفضل خدمات الصيانة من خلال مواقع مخصصة لخدمات مختلفة مما يتيح لعملاء أودي قطر أفضل الخدمات التي لا تضاهي بخبرة سباق، ويزودهم بنفس جودة الخدمات التي توفرها الورشة الأساسية لأودي في المنطقة الصناعية.