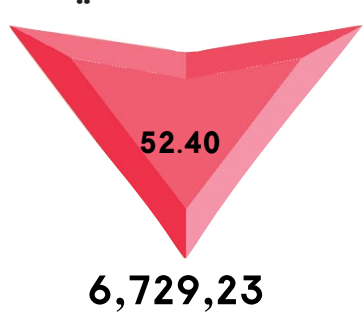


QIIBconnect
تواصل مع حسابك المصرفي
.. أينما كنت
الخدمة البنكية الإلكترونية من الدولي الإسلامي
اتصل الآن ٤٦٢٥٦٦٦
INTERNATIONAL ISLAMIC BANKING

مؤشر أسعار السوق المالي



صناعات قطر	الاجارة	المتحدة للتنمية	ناقلات	بروة	الدولي	المواشي	الريان	العقارية	النقل البحري
حجم التداول	حجم التداول	حجم التداول	حجم التداول	حجم التداول	حجم التداول	حجم التداول	حجم التداول	حجم التداول	حجم التداول
171.299	197.324	199.291	238.704	259.747	267.518	374.439	377.282	437.591	1.124.471
سعر آخر صفقة	سعر آخر صفقة	سعر آخر صفقة	سعر آخر صفقة	سعر آخر صفقة	سعر آخر صفقة	سعر آخر صفقة	سعر آخر صفقة	سعر آخر صفقة	سعر آخر صفقة
102.50	25.10	25.20	21.80	29.60	48.90	16.90	12.60	30.00	38.60

المجموعة
www.thegroup.com.qa
4487777

ازدان تدرس تطبيق نظام الايجار المنتهي بالتملك

اتفاقية شراكة بين «مكين» و«الخور والذخيرة» على هامش كيوريكس 2010



الهامشي والمهندسي يتبادلان وثائق الاتفاقية بحضور عبد العزيز المهندسي

حاليا ل طرح آلية جديدة في سوق الايجارات تتضمن التأجير الذي ينتهي بالتملك، لافتا الى ان هذه الآلية سوف تمنح الفرصة للشركات الكبرى التي تستأجر عددا كبيرا من الوحدات السكنية لموظفيها بان تتمكن العقار في نهاية الأمر.

على صعيد آخر، شهد جناح شركة دوحه لاتد اقبالا منقطع النظير من قبل زوار معرض قطر الدولي الخامس للعقار والاستثمار خلال اليومين الاولين.

وقالت جواهر الخزامي المدير المساعد للعلاقات العامة في دوحه لاتد "الشرق" ان تصميم جناح الشركة في المعرض يعكس جانبنا من التصميم الفريد لمشروع مشيرب، مشيرة الى ان زوار الجناح يستطيعون التنقل في جميع مراحل المشروع من خلال المجسمات والتصاميم والصور التي تتضمنها الجناح.

التفاصيل ص 2، 3

تحديد أسعار النفوط القطرية

الدوحة - قنا |

أعلنت قطر للبترول "أمس عن أسعارها الرسمية لنفطي قطر البري والبحري وذلك لشهر فبراير الماضي.. وجاء في بيان صحفي أن "قطر للبترول" حددت سعر النفط البري بمبلغ "73.65" دولار للبرميل وسعر نفط قطر البحري بمبلغ "72.55" دولار للبرميل.

شركة نفط الكويت تسيطر

على تسرب نفطي محدود

الكويت - قنا |

أعلن بالكويت أمس أن شركة نفط الكويت تمكنت من السيطرة على تسرب نفطي محدود وقع أمس الأول "الأربعاء" في خط تدفق قطر ست بوضات شمال الكويت بمنطقة "العبدلي".

توسعات «القطرية» تجعل الدوحة محطة ترانزيت للأعمال

باريس - أحمد عبد الفتاح |

تواصل الجولة الترويجية الأوروبية التي تنظمها الهيئة العامة للسياحة فعاليتها بنجاح في العاصمة الفرنسية باريس المحطة الثالثة في الجولة بعد كل من مدريد ولندن وبرج نجاح فعاليات هيئة السياحة في باريس في ظل وجود اتفاقية للتعاون السياحي بين فرنسا وقطر، وأكد السيد احمد النعيمي رئيس الهيئة العامة للسياحة ان الجولة تنجح يوما بعد يوم في تغيير الصورة النمطية المأخوذة عن دولة قطر باعتبارها المصدر الرئيسي للغاز حول العالم، وقال: سنبدأ في جني ثمار الجولة في المستقبل القريب حيث سيتم تعزيز الجهود التي بذلت خلال الجولة باطلاق حملة اعلانية دولية لابرز المقومات السياحية والاقتصادية الاخرى التي تتمتع بها الدولة. وأضاف قائلا "من المخطط اطلاق تلك الحملة خلال الفترة المقبلة، مشيرا الى انه لمس خلال الجولة حرصا من مثلي وسائل الاعلام المتخصصة في الشأن السياحي معرفة المزيد عن قطر، معتبرين انها محطة سياحية جديدة واعادة الى جانب المحطات التقليدية التي تشعبت بها وسائل الاعلام خلال السنوات الماضية.

التفاصيل ص 8



احمد النعيمي

ناثل صلاح |

شهد معرض قطر الدولي الخامس للعقار والاستثمار "كيوريكس 2010" اقبالا واسعا في يومه الثاني أمس، حيث توافدت أعداد كبيرة من الزوار والمهتمين بالشأن العقاري الى المعرض للتعرف على المشاريع العقارية التي تطرحها الشركات العقارية من مختلف الدول المشاركة، وبدا لافتا زيارة عدد من رجال الأعمال والمستثمرين العقاريين للمعرض بهدف التعرف على توجهات شركات التطوير العقاري وأمكانيه بناء شراكات مع بعض المستثمرين.

وعلمت "الشرق" أن اليوم الثاني للمعرض شهد الاتفاق على توقيع عدد من الصفقات الهامة بين بعض الشركات العقارية المشاركة في المعرض ومستثمرين من قطر والدول الخليجية المجاورة، فيما يتوقع أن تتواصل الصفقات طيلة أيام المعرض. وقد وقعت شركة مكين للاستثمار والتطوير العقاري اتفاقية شراكة مع شركة الخور والذخيرة للمشاريع - شركة مساهمة قطرية، وذلك لتأسيس كيان جديد مشترك لتنفيذ مشاريع عقارية في مدينة الخور.

ووقع الاتفاقية عن شركة مكين السيد علي الهاشمي الرئيس التنفيذي للشركة، وعن شركة الخور والذخيرة السيد محمد راشد المهندسي الرئيس التنفيذي بحضور السيد عبد العزيز أحمد المهندسي رئيس مجلس إدارة شركة الخور والذخيرة للمشاريع، وجرت مراسم التوقيع في جناح شركة مكين للاستثمار والتطوير العقاري في معرض قطر الدولي الخامس للعقار والاستثمار بمركز الدوحة للمعارض أمس حيث جرى التوقيع على هامش فعاليات المعرض والذي افتتحه أول أمس سعادة الدكتور خالد العطية وزير الدولة للتعاون الدولي والقائم بأعمال وزير الأعمال والتجارة.

وقال السيد علي الهاشمي في مؤتمر صحفي عقب التوقيع، إن الاتفاقية تتضمن دراسة انشاء كيان مشترك بين شركة مكين وشركة الخور والذخيرة، وذلك للمساهمة في التنمية العمرانية الواعدة في منطقة الخور، وذلك لوجود قناعة من قبل

الشركتين في أن مدينة الخور ستشهد تطورا عمرانيا كبيرا في الفترة المقبلة. وأشار إلى أن المرحلة الأولى من الشراكة سوف تتضمن بناء وحدات سكنية على شكل الابنية الذكية، حيث من المنتظر بناء نحو 105 وحدات سكنية ذكية تقدر تكلفتها بنحو 100 مليون ريال قطري، موضحا ان المشروع ما يزال في طور الدراسات النهائية.

ومن جانبه قال السيد عبد العزيز المهندسي الرئيس التنفيذي لشركة الخور والذخيرة إن اتفاقية الشراكة جاءت بمبادرة من شركة مكين للاستثمار والتطوير العقاري، لافتا إلى أن منطقة الخور تزخر بالعديد من الفرص الاستثمارية الكبيرة في المجال العقاري، موضحا ان شركة الخور والذخيرة تطمح الى تنفيذ مشاريع مستقبلية كبناء مجمعات فلل ونواد رياضية وصلات أفراح وغيرها من المشاريع التي تحتاجها المنطقة،

الديار تحتفظ بـ 45% من أسهم مجموعة بروة

بروة والعقارية: صفقة الاستحواذ في انتظار موافقة العموميتين

أكبر مساهم في كل من بروة والعقارية بدعم الصفقة المقترحة. علاوة على ذلك، وافقت الديار القطرية على الاحتفاظ بنسبة 45% من الأسهم في مجموعة بروة الموسعة، وقال غانم بن سعد آل سعد رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة بروة والرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة الديار القطرية إن شروط وبنود الصفقة المقترحة قد تم الاتفاق عليها واعتمدها من قبل مجلس إدارة كل من بروة والعقارية وأنه يمكن الآن عرض هذه الصفقة على مساهمين، مشددا على ان أعمال بروة والعقارية تكمل بعضها البعض بشكل مثالي على الصعيدين الجغرافي والتشغيلي وستخلق الصفقة المقترحة شركة ذات حجم كبير وعمق معتبر في كل القطاعات العقارية. وقال الشيخ خالد بن خليفة بن جاسم آل ثاني رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للعقارية ان دمج أعمال الشركتين فرصة رائعة للعقارية وبروة، خاصة للمساهمين في كلتا الشركتين.

تفاصيل ص 4

الدوحة - الشرح |

أعلنت شركة بروة العقارية والشركة القطرية للاستثمارات العقارية أمس أنه في أعقاب الإعلان المشترك للشركتين في 10 يناير 2010 للبيود المالية للصفقة المقترحة بين الشركتين "الصفقة المقترحة"، تمت صياغة البنود النهائية للصفقة المقترحة، حيث سيتم تطبيق الصفقة المقترحة من خلال عرض تقديم بروة للاستحواذ على أسهم العقارية مقابل أسهم في بروة. وتعرض بروة الاستحواذ، وفقا للشروط والأحكام التي سيتم توضيحها في مستند العرض، على كل سهم من أسهم العقارية مقابل استبداله بـ 1.100 سهم في بروة. وهذا سيتم مطابقة مساهمي بروة والعقارية بالموافقة على القرارات المرتبطة بالصفقة المقترحة في اجتماعي الجمعية العمومية غير العادية لكل من الشركتين اللذين سيعقدان في 30 مارس 2010. وتعددت شركة الديار القطرية للاستثمار العقاري التي تعتبر



الشيخ خالد بن خليفة بن جاسم آل ثاني

غانم بن سعد آل سعد

موجة دعاوى قضائية ضد تويوتا

وسداد 250 مليون دولار مكافآت نهاية خدمة



رئيس تويوتا

لوس انجليس (رويترز) |

أقام أقارب شرطي من كاليفورنيا وزوجته دعوى قضائية على شركة تويوتا بعد حادث سيارة أودى بحياتهما وحيات ابنتهما وشقيق الزوجة تسبب في موجة سحب واسعة النطاق لسيارات تويوتا من الاسواق بسبب عيوب قالوا انها تسببت في اندفاع السيارة بسرعة خرجت عن نطاق السيطرة.

والدعوى التي رفعت يوم الثلاثاء أمام المحكمة العليا في سان دييجو هي الأحدث ضمن موجة دعاوى قضائية واجراءات قانونية أخرى اتخذت ضد تويوتا بسبب شكاوى من زيادة مفاجئة وغير متعمدة في سرعة السيارة. وأعلنت شركة تويوتا أنها ستدفع مبلغ 250 مليون دولار كمكافآت للموظفين في مصنع للسيارات تابع لها في ولاية كاليفورنيا الأميركية سيتم إقفاله في الأول من أبريل المقبل، في وقت لا تزال الشركة تواجه شكاوى بشأن أعطال في السيارات التي سحبها حتى بعد اصلاحها.

تفاصيل ص 7

التحليل المالي الأسبوعي المؤشر يواصل تراجعته باتجاه خط الدعم الثاني



بقلم بشير يوسف الكحولت
مستشار اقتصادي ومالي